

## ПРОФЕСИОНАЛНА АВТОБИОГРАФИЯ



### арх. Йордан Тодоров Улянов

**Адрес:** гр.София, ж.к. “Младост-1”,  
бл. 98, вх. В, ет. 7, ап. 46

**Мобилен тел.:** (+359) 0889233722

**E-mail:** [yordan\\_ulianov@abv.bg](mailto:yordan_ulianov@abv.bg)

**Дата и място на раждане:** 12.03.1983г., гр. София

**Гражданство:** българско

**Семеен статут:** женен с две деца

### Образование: Висше

Учебно заведение Дата от (месец/година) - до (месец/ година)	Получени степени или дипломи:
от 10.2001г. до 02.2007г. Университет по Архитектура, Строителство и Геодезия, гр. София, специалност Архитектура	Диплома за висше образование Серия УАСГ-99, № 011524, регистрационен № 35684 от 2007г., МАГИСТЪР АРХИТЕКТ
до 24.05.2001г. ПМГ “Нанчо Попович”, гр.Шумен, профилирана паралелка с усилено изучаване на математика, информатика и английски	Диплома за средно образование Серия А-01, № 2151023 Рег. № 529 / 28.06.2001г.

### Езикови умения:

(степен на владеене на език от 1 до 5, 1- най-добре, 5 – най-зле)

Език	Чете	Говори	Пише
Английски	1	1	1
Немски	4	4	4

**Членство в професионални сдружения:** Камара на архитектите в България

**Допълнителни квалификации:** Архитект Йордан Улянов е сертифициран от “Passive House Institute”, Дармщат, Германия като дизайнер на пасивни къщи – CERTIFIED PASSIVE HOUSE DESIGNER.

### Други умения:

- Компютърни умения:
  - ArchiCAD, 2D и 3D;
  - ArtLantis Studio за 3D визуализиране;
  - PhotoShop, CorelDraw за допълнителна обработка на графика;
  - компютърна грамотност на високо ниво - Windows, MS Office и др.
- Артистични умения:
  - разработка на идейни проекти с ескизи;
  - рисуване и моделиране;

**Настояща месторабота и длъжност:**“Улянов Архитекти” ЕООД – Архитект, водещ проектант и управител

**Стаж в тази организация:** от 14.09.2010г. до днешна дата

**Професионален опит:**

Дата: <i>от (месец/година) - до (месец/година)</i>	Град	Организация	Длъжност	Описание на длъжността/ Отговорности
<i>от 01.03.2007г. – до 14.09.2010г.</i>	София	“Ателие Караджов” ЕООД, гр. София	архитект	Разработка на идейни,технически и работни проекти. 3D моделиране, 3D визуализации и допълнителна обработка.
<i>от 14.09.2010г. – до днешна дата</i>	София	“Улянов Архитекти” ЕООД, гр. София	Архитект, водещ проектант и управител	Мениджмънт на проекти. Разработка на идейни,технически и работни проекти. 3D моделиране, 3D визуализации и допълнителна обработка.

**ПРОЕКТИРАНИ ОБЕКТИ:**

**ЖИЛИЩНИ СГРАДИ:**

- Жилищен комплекс "Панорама", комплекс от две многофамилни жилищни сгради, м-ст. "Сакарка", гр. Шумен, застроена площ 13415 m<sup>2</sup>, 2019г.;
- Къща "Горна Баня - 3", пасивна еднофамилна къща, в.з.Горна Баня, гр.София, застроена площ 338 m<sup>2</sup>, 2019г.;
- Къща "Горна Баня - 2", пасивна еднофамилна къща, в.з.Горна Баня, гр.София, застроена площ 326 m<sup>2</sup>, 2019г.;
- Къща "Горна Баня - 1", нискоенергийна еднофамилна къща, в.з.Горна Баня, гр.София, застроена площ 342 m<sup>2</sup>, 2019г.;
- Жилищна сграда "Българанов", многофамилна жилищна сграда на 5 етажа, застроена площ 2480 m<sup>2</sup>, 2018г.;
- Къща "Иванови", еднофамилна къща на един етаж, в.з.Малинова долина, гр.София, застроена площ 162 m<sup>2</sup>, 2017г.;
- Къща "Войнеговци", еднофамилна къща с плосък покрив, с. Войнеговци, общ.Столична, застроена площ 270 m<sup>2</sup>, 2017г.;
- Къща "Шумен", нискоенергийна еднофамилна къща, гр.Шумен, застроена площ 388 m<sup>2</sup>, 2017г.;
- Къща "Божурище", еднофамилна къща, гр.Божурище, застроена площ 348 m<sup>2</sup>, 2017г.;
- Къща "Цигов Чарк", еднофамилна къща, Цигов Чарк, застроена площ 78 m<sup>2</sup>, 2016г.;
- Къща "Сливница", еднофамилна къща, гр.Сливница, застроена площ 61 m<sup>2</sup>, 2016г.;
- Къща „Батулци“, еднофамилна къща, с.Батулци, застроена площ 133 m<sup>2</sup>, 2015г.;
- Къща „Герман“, еднофамилна къща, с.Герман, застроена площ 78 m<sup>2</sup>, 2015г.;
- Къща "Кюлевча", нискоенергийна сглобяема еднофамилна дървена къща, с.Кюлевча, обл. Шумен, застроена площ 502 m<sup>2</sup>, 2014г.
- Бунгало "Гърция", бунгало с две хотелски стаи с конструкция от профилирани дървени греди, Гърция, застроена площ 72 m<sup>2</sup>, 2011г.;

- Къща "Славови", еднофамилна къща с конструкция от профилирани дървени греди, гр. Варна, застроена площ 195 m<sup>2</sup>, 2011г.;
- Къща на кокили, Холандия, застроена площ 59 m<sup>2</sup>, 2011г.;
- Къща "К78", еднофамилна дървена къща, застроена площ 78 m<sup>2</sup>, 2010г.;
- Еднофамилна къща на два етажа, дървена носеща конструкция, застроена площ 140 m<sup>2</sup>;
- Къща "К108", еднофамилна дървена къща, застроена площ 108 m<sup>2</sup>;
- Къща "Ихтиман", еднофамилна дървена къща застроена площ 80 m<sup>2</sup>;
- Къща "Станеви", три-фамилна къща, с. Волюяк, застроена площ 600 m<sup>2</sup>;
- Къща "Родопи", къща-близнак, застроена площ 342 m<sup>2</sup>;
- Жилищен комплекс "Витоша - ВЕЦ Симеоново", гр. София, застроена площ 7614 m<sup>2</sup>;
- Жилищна сграда, "Люлин - 2", София, застроена площ 1631 m<sup>2</sup>;
- Жилищна сграда, "Витоша - ВЕЦ Симеоново", София, застроена площ 4210 m<sup>2</sup>;
- "НОВ ЖИВОТ ЗА ПАНЕЛНИТЕ КОМПЛЕКСИ", конкурс, застроена площ 20500 m<sup>2</sup>;
- Къща в УПИ XVI-1418, кв.72, с. Първомайци, общ. Г. Оряховица, 2012г.
- Къща в УПИ IX-1670, кв. 66, гр. Правец, 2012г.
- Къща в УПИ III-48, кв. 12, с. Засмяно, общ. Аксаково, 2012г.
- Къща в УПИ XI-552, кв. 194, гр. Етрополе, 2012г.
- Къща в УПИ V-438, кв.57, м. "Бенковски", гр. София, 2013г.
- Къща в УПИ XVII-604, кв. 94, с. Рударци, общ. Перник, 2013г.
- Къща в ПИ 1548, кв.130, м. "Малинова долина", гр. София, 2013г.
- Къща в УПИ III-233, кв. 27, с. Буново, общ. Мирково, 2014г.
- Енергоефективна еднофамилна къща, Камбаните, гр. София, площ 307m<sup>2</sup>;
- Енергоефективна еднофамилна къща, Камбаните, гр. София, площ 266m<sup>2</sup>;
- Енергоефективна еднофамилна дървена къща, с. Мадара, Шумен, площ 655m<sup>2</sup>;
- Енергоефективна еднофамилна къща, с. Кичево, Варна, площ 142m<sup>2</sup>;

#### ИНТЕРИОРИ:

- Апартамент "Виктор Юго", гр. София, площ 103m<sup>2</sup>, 2015г.;
- Къща "Кюлевча", с. Кюлевча, обл. Шумен, застроена площ 377 m<sup>2</sup>, 2014г.
- Къща "К-78", застроена площ 78 m<sup>2</sup>;
- Апартамент "Гоце Делчев", гр. София;
- Апартамент, гр. Кърджали
- Магазин за дрехи, PUB и Нощен клуб, гр. София
- Офис сграда "Евромаркет", Промислена зона Север, Казичене, гр. София, застроена площ 2649 m<sup>2</sup>;
- Дървена къща, Малинова долина, гр. София, застроена площ 280 m<sup>2</sup>;
- S.P.A. "Хелга", S.P.A. център и басейн в хотел "ХЕЛГА", гр. Плевен, застроена площ 320m<sup>2</sup>;
- SPA-център в НСБ „СПОРТПАЛАС“, гр. Варна, площ 185m<sup>2</sup>;

#### ОБЩЕСТВЕНИ СГРАДИ:


- Скейтпарк „Поморие“, гр.Поморие, застроена площ 330 m<sup>2</sup>, 2019г.;
- Скейтпарк „Стара Загора“, гр.Стара Загора, застроена площ 811 m<sup>2</sup>, 2019г.;
- Конкурс за мултифункционална обществена сграда с небостъргач с жилищни и офисни функции и мултифункционален мол, Дубай, застроена площ 594 421 m<sup>2</sup>, 2017г.;
- Бар към басейн, гр.Шумен, застроена площ 57 m<sup>2</sup>, 2016г.
- Мобилно ваканционно бунгало „Relax Vox“, застроена площ 15 m<sup>2</sup>, 2016г.
- Алпийско бунгало, с.Белчин, застроена площ 41 m<sup>2</sup>;
- Магазин „BERRA Fashion“, Paradise Mall, гр.София, застроена площ 135 m<sup>2</sup>, 2014г.;
- Търговски павилиони, застроена площ 101 m<sup>2</sup>, 2013г.;

- Ресторант „Del Mare“, Морски Плаж "Смокини", гр. Созопол, застроена площ 184 m<sup>2</sup>, 2012г.;
- Бизнес център - корпоративна офис сграда с обществена зона и конферентен център, София, застроена площ 14681 m<sup>2</sup>;
- Многофункционална спортна зала, гр. Костандово, общ. Ракитово, застроена площ 1413 m<sup>2</sup>;
- Търговски център "Младост - 1", гр. София, застроена площ 1720 m<sup>2</sup>;
- Кметство "Радомир", гр. Радомир, застроена площ 2671 m<sup>2</sup>;
- Пейнтбол и приключенски парк, гр. Сухиндол, площ 6305 m<sup>2</sup>;
- Мултифункционален козметичен и фризьорски център, гр. София;
- Преместваем модулен офис, застроена площ 29 m<sup>2</sup>;
- Сглобяем офис-модул, Гвинея-Бисау, Африка, 2011г.
- Сглобяем модул за бензиностанция, Гвинея-Бисау, Африка, 2011г.
- COLLIDER - многофункционален комплекс за спорт и рекреация, конкурс, гр. София, застроена площ 11337 m<sup>2</sup>;
- Магазин "VIVACOM", гр. Бургас, площ 47m<sup>2</sup>;

#### ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ:

- Цех за преработка на пчелен мед, с. Сенокос, общ. Балчик, площ 773m<sup>2</sup>, 2016г.;
- Склад за строителни материали, гр. Варна, застроена площ 940 m<sup>2</sup>;
- "Техно-парк Герман", промишлен комплекс с офиси, изложбени зали, производствени площи и складове, Панчарево, гр. София, застроена площ 1132 m<sup>2</sup>;
- "Евромаркет Казичене" (Етап 1), Офис сграда и сервизен център за тежка строителна механизация, "Промишлена зона Север", Казичене, гр. София, застроена площ 5629 m<sup>2</sup>;
- "Евромаркет Казичене" (Етап 2), Корпоративен център и складова база, "Промишлена зона Север", Казичене, гр. София, застроена площ 29262 m<sup>2</sup>;
- "TiPark Бургас", търговско-индустриален парк, гр. Бургас, застроена площ 47370 m<sup>2</sup>;
- "TiPark Пловдив", търговско-индустриален парк, гр. Пловдив, застроена площ 55020 m<sup>2</sup>;
- "TiPark Русе", търговско-индустриален парк, гр. Русе, застроена площ 11376 m<sup>2</sup>;
- "TiPark Стара Загора", търговско-индустриален парк, гр. Стара Загора, застроена площ 28707 m<sup>2</sup>;
- LIDL България, логистичен и административен център, гр. София, застроена площ 42409 m<sup>2</sup>;
- Фотоволтаична централа, с. Ястребово, площ 2244 m<sup>2</sup>;
- Фотоволтаична централа, с. Осен, Силистра, площ 2226 m<sup>2</sup>;
- Фотоволтаична централа, с. Берковски, Търговище, площ 2720 m<sup>2</sup>;
- Фотоволтаична централа, с. Медковец, Монтана, площ 12760 m<sup>2</sup>;

гр. София, 05.09.2019г.

С уважение:.....  
/ арх.  /